

**Moovs.**  
MAKELAARS & TAXATEURS



Vraagprijs  
€ 35.000 K.K.

**18 E**

**INFORMATICA STRAAT**

**TERNEUZEN**

0115-611489  
info@moovsmakelaars.nl  
moovsmakelaars.nl

# KENMERKEN

## Overdracht

Vraagprijs	€ 35.000,- k.k.
Servicekosten	€ 47,42
Aanvaarding	In overleg

## Bouw

Type object	Parkeergelegenheid
Soort bouw	Bestaande bouw

## Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	18 m <sup>2</sup>
--------------------	-------------------

# OMSCHRIJVING

Op bedrijventerrein Handelspoort in Terneuzen is deze ideale garagebox te koop. Deze garagebox is perfect bruikbaar als opslagruimte of werkplaats voor je bedrijf. Maar ook erg geschikt voor het stallen van een bedrijfsbus, of je inboedel.

Deze garagebox van type S heeft een gebruiksoppervlak van 18 m<sup>2</sup> ( 6 x 3 m).

De doorrijhoogte bedraagt 2,4 meter.

De box is opgetrokken uit betonelementen, beschikt over een elektrisch bedienbare geïsoleerde sectionaaldeur, zonnepanelen, alarmsysteem, gecoate vloer, licht en elektra.

## Bijzonderheden

Vraagprijs € 35.000,00 k.k.

De servicekosten voor het complex bedragen € 47,42,- per maand. Hierin zit een voorschot voor het verbruik van elektra, onderhoud van het alarm en toegangssysteem en de schoonmaak van de gezamenlijke ruimtes.

## Locatie:

De garageboxen zijn gebouwd op bedrijventerrein Handelspoort aan de Zuidkant van Terneuzen.

Dit bedrijventerrein is direct gelegen aan de N61 en heeft een directe ontsluiting op de N62 richting de Westerscheldetunnel en sluit aan op de A58. In het Zuiden sluit de N62 aan op de E34 en R4 aan de Belgische grens. Waardoor Antwerpen en Gent eenvoudig te bereiken zijn.

## Buitenterrein:

Het terrein rondom de garageboxen is voorzien van asfalt verharding.

## Bestemming:

Op deze locatie is geldig bestemmingsplan Oostelijke Kanaaloever, bedrijventerrein B. Bedrijven van categorie 1 tot 3.1 zijn toegestaan.

## Omzetbelasting:

Op de aankoop van deze garagebox is geen btw maar 10,4 % overdrachtsbelasting van toepassing.

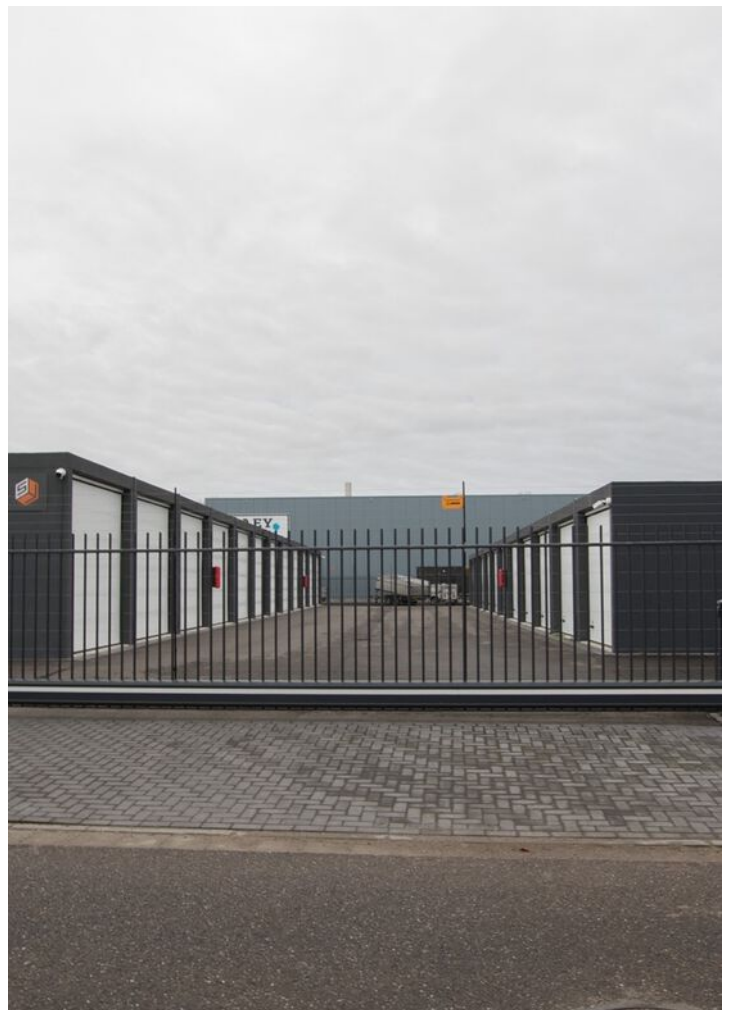
## Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verkoop van de "garagebox Informaticastraat 18E" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

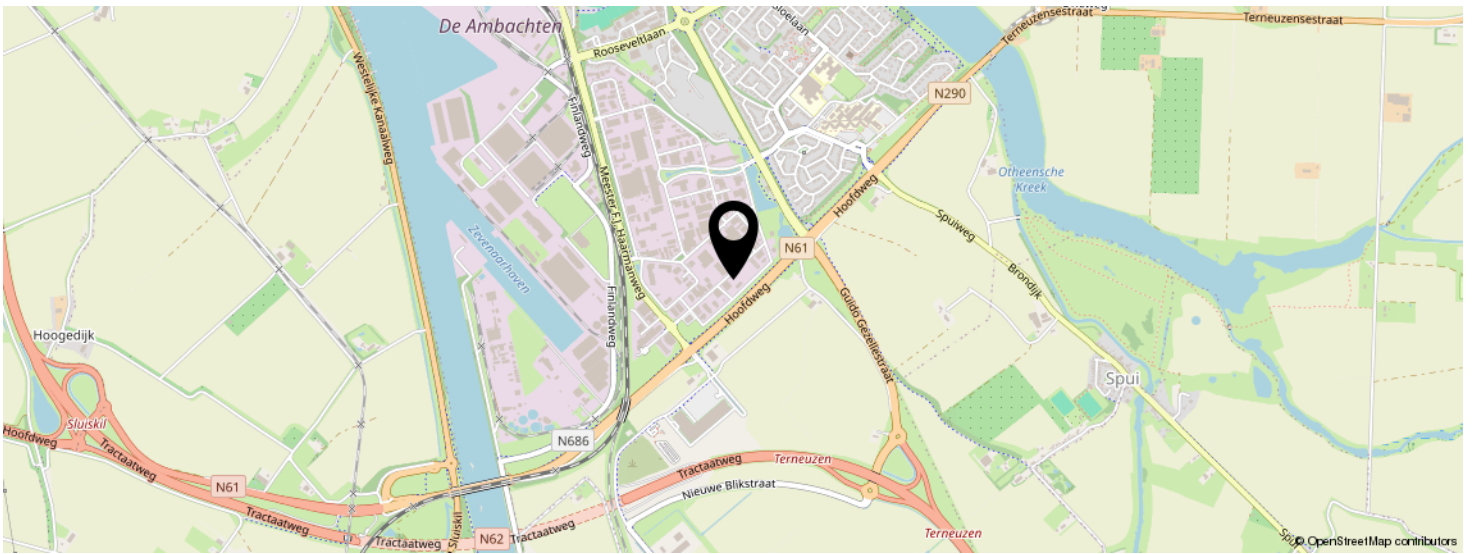
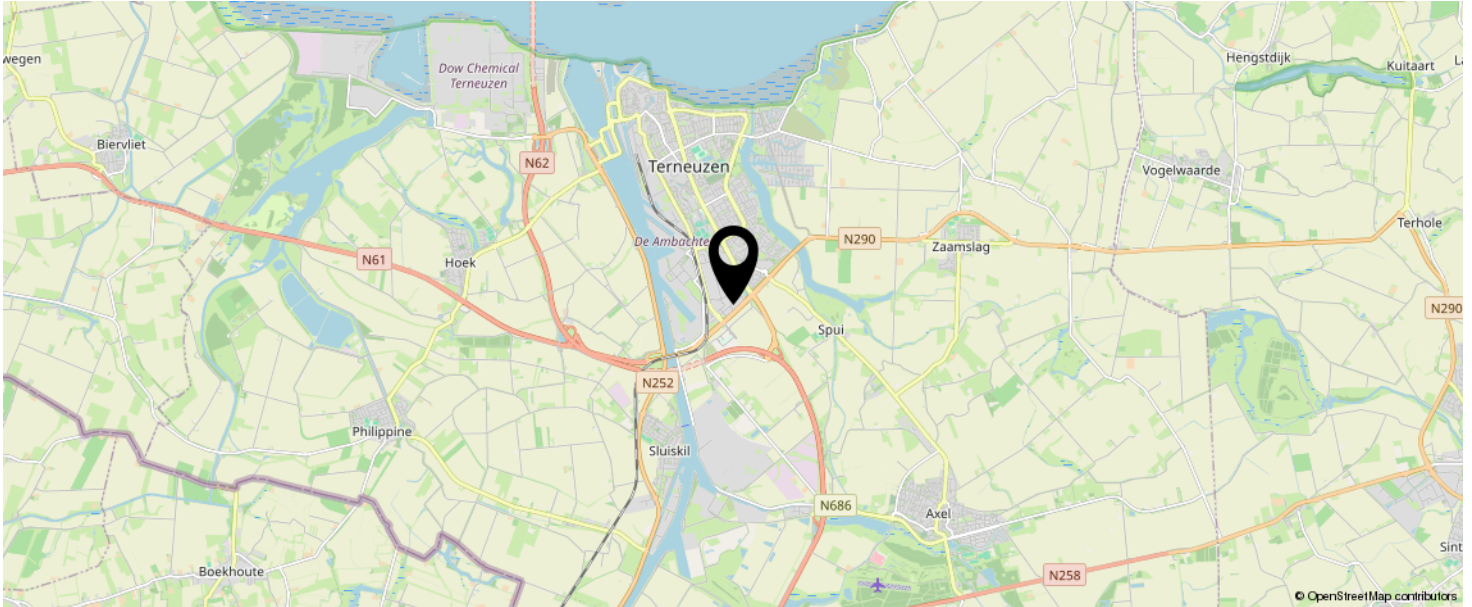
Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs  
Axelsestraat 200  
4537 AX TERNEUZEN  
+31 (0)115-611489  
info@moovsmakelaars.nl  
www.moovsmakelaars.nl

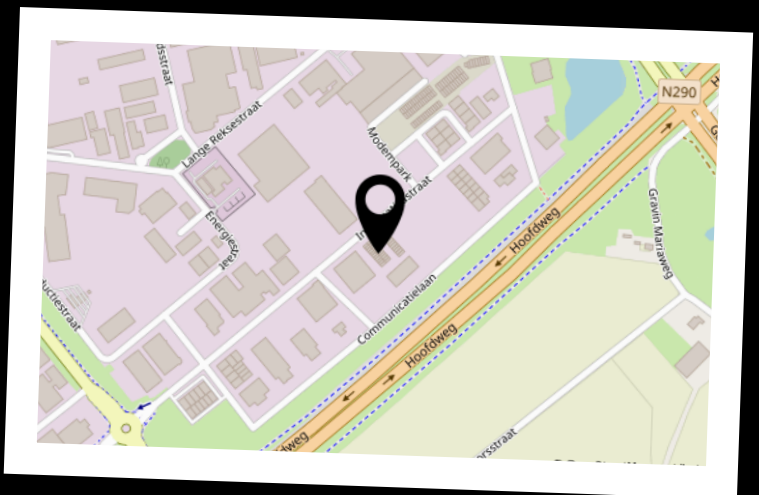




# LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER  
BINNENKORT  
WONEN?**



# INTERESSE IN DEZE WONING?

Neem vrijblijvend  
contact met ons op!

**Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.**

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

[info@moovsmakelaars.nl](mailto:info@moovsmakelaars.nl)

[moovsmakelaars.nl](http://moovsmakelaars.nl)



**Moovs.**  
MAKELAARS & TAXATEURS